

Số: 322/TB-THADS

Mê Linh, ngày 30 tháng 01 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:1192...../CV

Ngày: 30 tháng 01 năm 2019

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016

Căn cứ Bản án số 75/2018/HNGĐ-PT ngày 24 tháng 05 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2018 của Chi cục THADS huyện Mê Linh, TP Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong. Trụ sở chính: B27 lô 20 KĐT Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên như sau:

1. Tên người có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Mê Linh. Địa chỉ: Khu hành chính huyện Mê Linh, thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án gồm: Quyền sử dụng đất và các tài sản trên đất có diện tích 458m² đất trong đó 200m² đất ở và 258m² đất trồng cây lâu năm tại thửa đất số 79, tờ bản đồ số 02 tại địa chỉ: Xóm San, thôn Khê Ngoại, xã Văn Khê, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB730703, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00038 do UBND huyện Mê Linh cấp ngày 21/5/2010 cho ông Nguyễn Văn Nhập.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.201.316.000đ (Một tỷ hai trăm linh một triệu ba trăm mười sáu nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:
Từ ngày 30/01/2019 đến 11 giờ 30 ngày 01/02/2019 (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Khu hành chính huyện Mê Linh, thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội để được hướng dẫn.

Vậy, thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS
Thành phố Hà Nội (để đăng)
- Lưu: VT, HSTHA

